

【物件概要】
所在地: 東京都足立区千住東1-29-10
構造: 鉄筋コンクリート造10階建 総戸数: 27戸
築年月: 2023年6月 入居日: 即入居可能
専有面積: 25.11㎡~26.60㎡、バルコニー面積: 4.38㎡~5.48㎡
賃料: 月額86,000円~96,000円、共益費: 月額: 5,000円

【賃貸条件】
敷金: 賃料1ヶ月(ペット飼育の場合、敷金3ヶ月) 礼金: 賃料1ヶ月
火災保険: 加入必須 (株)住宅保障共済会、保険料20,000円~
保証会社: 利用可能 (株)オリコフォレントインシュア 保証料: 100%
更新料: 新賃料の1ヶ月分
駐車場: 空きなし
駐輪場: ラック式27台(1住戸1台無料)
バイク置場: 2台(月額5,000円+消費税、2000mm×1000mm)
その他: 6ヶ月以内解約の場合、違約金1ヶ月/ペット飼育可
入居時鍵交換代25,000円+消費税
退去時クリーニング費用として30,000円+消費税
ペットは、犬猫等体長50cm以内の大きさ1頭に限りです

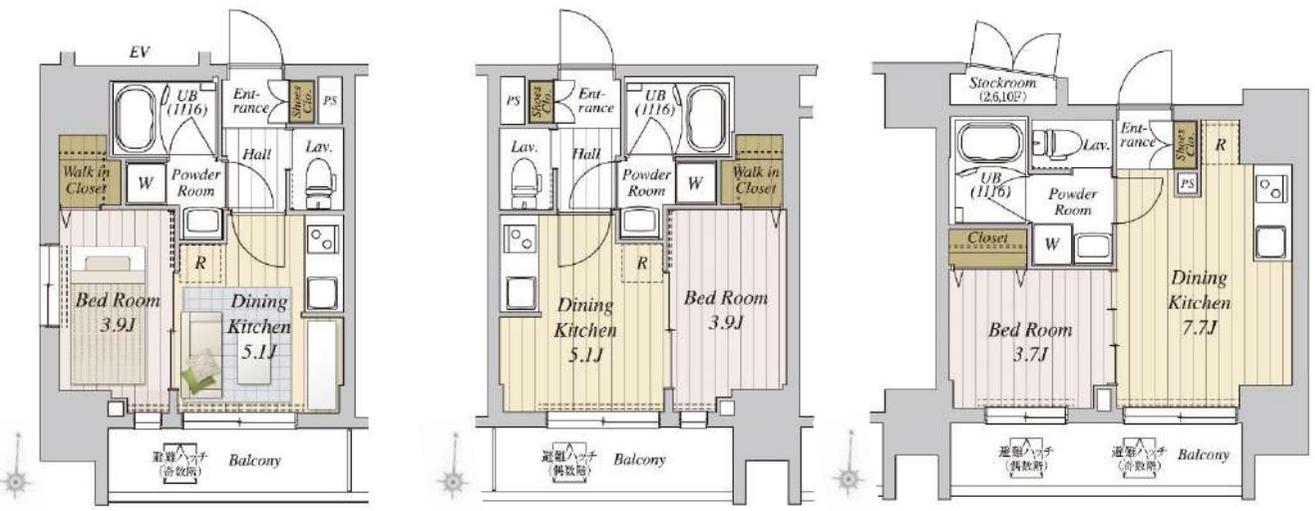


10F	A1 1001 92,000円 5,000円	A2 1002 91,000円 5,000円	B 1003 96,000円 5,000円	エントランス オートロック
9F	A1 901 91,000円 5,000円	A2 902 90,000円 5,000円	B 903 95,000円 5,000円	メールボックス 宅配ボックス
8F	A1 801 91,000円 5,000円	A2 802 90,000円 5,000円	B 803 95,000円 5,000円	マルチメディア コンセント
7F	A1 701 90,000円 5,000円	A2 702 89,000円 5,000円	B 703 94,000円 5,000円	玄関ドア ディンプルキー
6F	A1 601 90,000円 5,000円	A2 602 89,000円 5,000円	B 603 94,000円 5,000円	録画機能付き インターホン
5F	A1 501 89,000円 5,000円	A2 502 88,000円 5,000円	B 503 93,000円 5,000円	CATV・BS・CS アンテナ搭載
4F	A1 401 89,000円 5,000円	A2 402 88,000円 5,000円	B 403 93,000円 5,000円	人感センサーライト
3F	A1 301 88,000円 5,000円	A2 302 87,000円 5,000円	B 303 92,000円 5,000円	システムキッチン
2F	A1 201 87,000円 5,000円	A2 202 86,000円 5,000円	B 203 91,000円 5,000円	浴室換気乾燥機
1F	エントランス・管理室		駐輪場・駐輪場・バイク置場	エアコン1基付

A1 1DK 専有面積/25.11㎡
バルコニー面積/4.38㎡

A2 1DK 専有面積/25.11㎡
バルコニー面積/4.38㎡

B 1DK 専有面積/26.60㎡
バルコニー面積/5.48㎡



東京都知事免許(3)第90464号
株式会社 アイレジデンス
東京都中央区日本橋蛸殻町1-3-5 共同ビル1階

TEL 03(5614)0011
FAX 03(5614)0012
URL www.i-re.co.jp
※申込書一式はHPからも取得できます。

➤ 内見可能 () の2部屋可能
名刺FAXの上、事前にご連絡ください。
➤ 土曜日は立会になります。
※10時~17時
担当携帯: 070-3120-5883

■ 広告掲載: 不可
■ 転賃: 原則不可

■ 取引形態: 専任
■ 情報公開日: 7月11日
■ 手数料: 客付100%
借主100%