

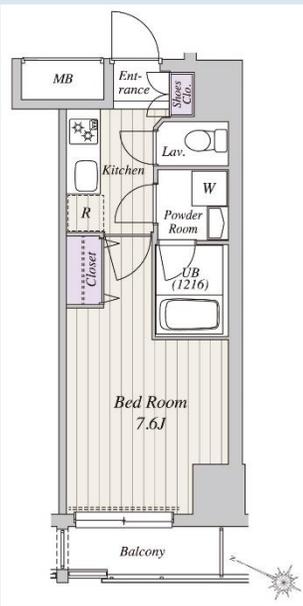
【物件概要】

所在地:東京都豊島区池袋本町1-8-7
構造:鉄筋コンクリート造12階建 総戸数:35戸
築年月:平成30年10月

【賃貸条件】

敷金:賃料2ヶ月(ペット飼育の場合、敷金3ヶ月)、礼金:賃料1ヶ月
火災保険:加入必須(株)住宅保障共済会、保険料20,000円~
保証会社:利用可能(株)オリコフォレントインシュア 保証料:100%
更新料:新賃料の1ヶ月分 駐車場:1台(月額20,000円+消費税)
バイク置場:5台(月額5,000円+消費税、1800mm×600mm)
駐輪場:平置16台、ラック式19台(1住戸1台無料)
その他:6ヶ月以内解約の場合、違約金1ヶ月
退去時カードキー情報変更手数料5,000円
退去時クリーニング費用として30,000円~(部屋の広さに応じて)
紛失時カードキー発行手数料10,000円/1枚

A2 type	101号室	専有面積 / 25.01㎡	
	1K	バルコニー面積 / 2.81㎡	
賃料	86,300円	共益費	5,000円
解約日	退去済/内見OK	入居日	即入居可能



申込時必要書類 ※実印契約になります。

【保証人の場合】
①入居申込書
契約者:②身分証明書の写し③収入証明書の写し
保証人:④身分証明書の写し⑤収入証明書の写し

【保証会社利用の場合】
①入居申込書 ②保証委託申込書
③個人情報の取扱に関する同意書
④本人確認書類 ⑤収入証明書

ペットOK
ペットは、犬猫等
体長50cm以内の大きさ1頭に限りませ



エントランス オートロック	バルコニー窓 防犯センサー	防犯カメラ 宅配ボックス	全窓 複層ガラス	エアコン付(1台)	浴室換気乾燥機
ALSOKセキュリティ	カードキー システム	BS・CS アンテナ搭載	24時間ゴミだしOK	録画機能付き インターホン	ウォシュレット機能

東京都知事免許(3)第90464号
株式会社 アイレジデンス
東京都中央区日本橋蛸殻町1-3-5 共同ビル1階

TEL 03(5614)0011
FAX 03(5614)0012
URL www.i-re.co.jp

客付業者様へ
AD100%
※ 搬送手数料はご負担していただき
ますので予めご了承ください。

■ 広告掲載: 不可
■ 取引形態: 専任媒介
■ 転賃: 原則不可
■ 情報公開日: 8月31日
■ 手数料: 客付100%
借主100%

※ 内見の際は名刺FAXの上
事前にご連絡ください