

築浅賃貸デザイナーズマンション

TWISE COURT

トワイズコート三ノ輪

東京線メトロ日比谷線「三ノ輪」^[3番出口] 駅徒歩 9分

東京メトロ日比谷線

JR常磐線・つくばエクスプレス

「南千住」駅徒歩 9分

「南千住」駅徒歩 11分

【物件概要】

所在地: 東京都台東区日本堤2-9-11
 構造: 鉄筋コンクリート造10階建 総戸数: 27戸
 築年月: 2019年12月

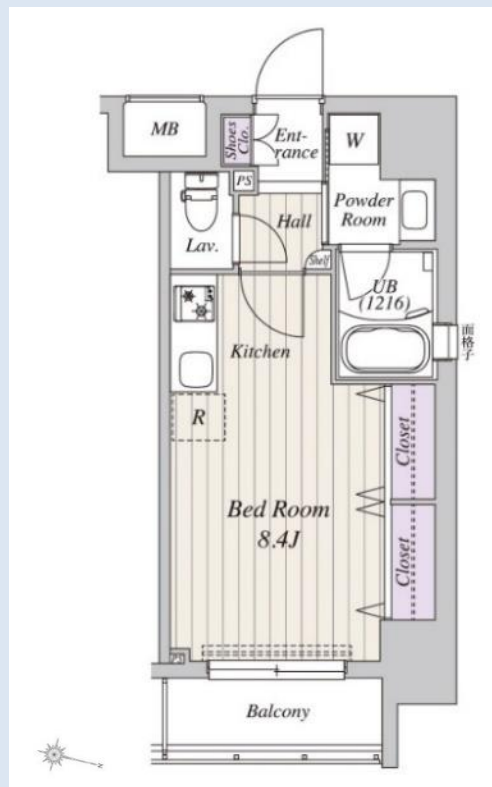
【賃貸条件】

敷金: 賃料1ヶ月 礼金: 賃料1ヶ月
 火災保険: 加入必須 (株)住宅保障共済会、保険料20,000円～
 保証会社: 利用可能 (株)オリコフォレントインシュア 保証料: 100%
 更新料: 新賃料の1ヶ月分 駐車場: 空なし
 駐輪場: スライド2段式27台 (1住戸1台無料)
 バイク置場: 1台 (月額3,000円+消費税、2000mm×700mm)
 その他: 6ヶ月以内解約の場合、違約金1ヶ月 / ペット飼育不可
 退去時カードキー情報変更手数料5,000円
 退去時クリーニング費用として30,000円～ (部屋の広さに応じて)
 紛失時カードキー発行手数料10,000円/1枚



C type	603号室	専有面積 / 25.65㎡	
	1R	バルコニー面積 / 3.16㎡	

賃料	88,000円	共益費	5,000円
解約日	退去済/内見OK	入居日	即入居可能



申込時必要書類 **※実印契約になります。**
 【保証人の場合】
 ①入居申込書
 契約者: ②身分証明書の写し③収入証明書の写し
 保証人: ④身分証明書の写し⑤収入証明書の写し
 【保証会社利用の場合】
 ①入居申込書 ②保証委託申込書
 ③個人情報の取扱に関する同意書
 ④本人確認書類

- エントランスオートロック
- メールボックス 宅配ボックス
- マルチメディアコンセント
- 玄関ドアカードキーシステム
- 録画機能付きインターホン
- 窓防犯センサー付
- 人感センサーライト
- 浄水器付 システムキッチン
- 浴室換気乾燥機
- ワイド洗面ボウル 洗面化粧台
- ウォシュレット機能付トイレ
- エアコン1基付

東京都知事免許(3)第90464号
株式会社 アイレジデンス
 東京都中央区日本橋蛸殻町1-3-5 共同ビル1階

TEL 03(5614)0011
 FAX 03(5614)0012
 URL www.i-re.co.jp
 ※申込書一式はHPからも取得できます。

客付業者様へ
AD100%
 ※振込手数料はご負担していただきますので予めご了承ください。

■広告掲載: 不可
 ■取引形態: 専任媒介
 ■転貸: 原則不可
 ■情報公開日: 8月31日
 ※内見の際は名刺FAXの上
 事前にご連絡ください
 ■手数料 客付100%
 借主100%

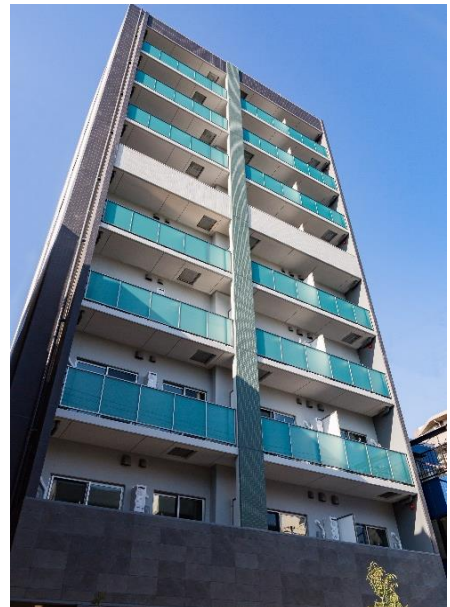
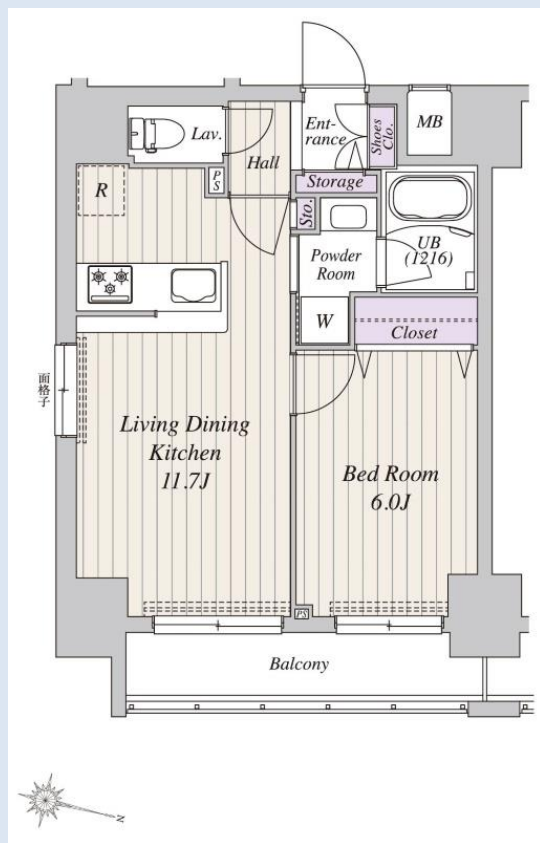
【物件概要】

所在地: 東京都台東区日本堤2-9-11
 構造: 鉄筋コンクリート造10階建 総戸数: 27戸
 築年月: 2019年12月

【賃貸条件】

敷金: 賃料1ヶ月 礼金: 賃料1ヶ月
 火災保険: 加入必須 (株)住宅保障共済会、保険料20,000円〜
 保証会社: 利用可能 (株)オリコフォレントインシュア 保証料: 100%
 更新料: 新賃料の1ヶ月分 駐車場: 空なし
 駐輪場: スライド2段式27台 (1住戸1台無料)
 バイク置場: 1台 (月額3,000円+消費税、2000mm×700mm)
 その他: 6ヶ月以内解約の場合、違約金1ヶ月 / ペット飼育不可
 退去時カードキー情報変更手数料5,000円
 退去時クリーニング費用として30,000円〜 (部屋の広さに応じて)
 紛失時カードキー発行手数料10,000円/1枚

A type	201号室	専有面積 / 40.31㎡	
	1LDK	バルコニー面積 / 5.47㎡	
賃料	138,000円	共益費	8,000円
解約日	退去済/内見OK	入居日	9月中旬予定



- エントランスオートロック
- メールボックス 宅配ボックス
- マルチメディアコンセント
- 玄関ドアカードキーシステム
- 録画機能付きインターホン
- 窓防犯センサー付
- 人感センサーライト
- 浄水器付 システムキッチン
- 浴室換気乾燥機
- ワイド洗面ボウル 洗面化粧台
- ウォシュレット機能付トイレ
- エアコン1基付

申込時必要書類 **※実印契約になります。**
 【保証人の場合】
 ①入居申込書
 契約者: ②身分証明書の写し ③収入証明書の写し
 保証人: ④身分証明書の写し ⑤収入証明書の写し
 【保証会社利用の場合】
 ①入居申込書 ②保証委託申込書
 ③個人情報の取扱に関する同意書
 ④本人確認書類



東京都知事免許(3)第90464号
株式会社 アイレジデンス
 東京都中央区日本橋蛸殻町1-3-5 共同ビル1階

TEL 03(5614)0011
 FAX 03(5614)0012
 URL www.i-re.co.jp
 ※申込書一式はHPからも取得できます。

客付業者様へ
AD100%
 ※振込手数料はご負担していただきますので予めご了承ください。

- 広告掲載: 不可
 - 転貸: 原則不可
 - 取引形態: 専任媒介
 - 情報公開日: 8月19日
 - 手数料 客付100% 借主100%
- ※ 内見の際は名刺FAXの上
 事前にご連絡ください